



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью
«КСК-СТРОЙ»
ИНН 3906175566
236009, г. Калининград,
ул. Краснокаменная, д. 42,
Лит. А, каб. 105

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

17 октября 2018 года

№ 39-RU39518101-071-2016

I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилые дома блокированного типа. I этап. Жилые дома № 1 - № 10».
Жилые дома № 1, № 2, № 9

расположенные на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010007:208

В отношении объектов капитального строительства администрацией муниципального образования «Светлогорский район» выдано разрешение на строительство от 29 ноября 2016 года № 39-518000-071-2016.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Количество зданий, сооружений	шт.	12	12
Объекты жилищного фонда			
Жилой дом блокированной застройки № 9, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., город Светлогорск, улица Ольховая, дом 26/1, присвоенным постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 13 июня 2018 года № 336.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	412,0
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв. м	-	104,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		

Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Жилой дом блокированной застройки № 9, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., город Светлогорск, улица Ольховая, дом 26/2, присвоенным постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 13 июня 2018 года № 336.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	303,0
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв. м	-	76,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Жилой дом блокированной застройки № 1, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., город Светлогорск, улица Ольховая, дом 28/1, присвоенным постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 13 июня 2018 года № 336.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	340,0
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв. м	-	78,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Жилой дом блокированной застройки № 1, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., город Светлогорск, улица Ольховая, дом 28/2, присвоенным постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 13 июня 2018 года № 336.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	330,0
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв. м	-	78,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Жилой дом блокированной застройки № 1, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., город Светлогорск, улица Ольховая, дом 28/3, присвоенным постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 13 июня 2018 года № 336.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	332,0

Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв. м	-	78,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Жилой дом блокированной застройки № 1, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., город Светлогорск, улица Ольховая, дом 28/4, присвоенным постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 13 июня 2018 года № 336.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	333,0
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв. м	-	78,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Жилой дом блокированной застройки № 1, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., город Светлогорск, улица Ольховая, дом 28/5, присвоенным постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 13 июня 2018 года № 336.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	344,0
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв. м	-	78,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Жилой дом блокированной застройки № 2, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., город Светлогорск, улица Ольховая, дом 30/1, присвоенным постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 13 июня 2018 года № 336.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	345,0
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв. м	-	78,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		

Жилой дом блокированной застройки № 2, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., город Светлогорск, улица Ольховая, дом 30/2, присвоенным постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 13 июня 2018 года № 336.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	333,0
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв. м	-	78,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Жилой дом блокированной застройки № 2, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., город Светлогорск, улица Ольховая, дом 30/3, присвоенным постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 13 июня 2018 года № 336.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	333,0
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв. м	-	78,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Жилой дом блокированной застройки № 2, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., город Светлогорск, улица Ольховая, дом 30/4, присвоенным постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 13 июня 2018 года № 336.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	334,0
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв. м	-	78,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Жилой дом блокированной застройки № 2, расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., город Светлогорск, улица Ольховая, дом 30/5, присвоенным постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 13 июня 2018 года № 336.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	339,0
Количество этажей	шт.	2	2
Общая площадь	кв. м	-	78,3

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов. Жилые дома блокированной застройки № 1, № 2, № 9			
Класс энергоэффективности здания			Нормальный плюс (С+)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		85,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистирол		
Заполнение световых проемов	двухкамерные стеклопакеты из ПВХ		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий в количестве 12 шпук от 05 сентября 2018 года, подготовленных кадастровым инженером Белоглазовой Светланой Николаевной (квалификационный аттестат от 29 декабря 2010 года № 39-10-77, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 29 января 2016 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

17 октября 2018 года

